

POUR PUBLICATION IMMÉDIATE

**LE SITE WEB D'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ DE GENWORTH
AIDE À INFORMER LES ACHETEURS DE MAISON**

Ce site accorde la priorité à l'information destinée aux nouveaux acheteurs de maison

Toronto ON (le 24 septembre 2008) – Compte tenu des nouvelles règles gouvernementales en matière de prêts hypothécaires qui entreront en vigueur le 15 octobre 2008, Genworth Financial Canada offre de nouveaux renseignements sur son site Web www.accesshabitation.ca afin d'aider les acheteurs de maison éventuels à mieux comprendre comment ces modifications peuvent les toucher.

Le site Web d'accession à la propriété de Genworth comprend maintenant des renseignements complets sur les nouvelles règles en matière de prêts hypothécaires adoptées par le gouvernement fédéral. Genworth a conçu le site afin d'aider les centaines de milliers de nouveaux acheteurs qui effectueront l'achat d'une maison en 2008 à se préparer à devenir propriétaires de maison. Accesshabitation.ca permet de démystifier le processus d'achat d'une maison en termes simples et faciles à comprendre.

« Il n'existe plus d'approche unique de l'accession à la propriété. Le moment où l'on devient propriétaire de maison peut être une période exaltante, mais peut aussi se révéler des plus éprouvants. Mais il n'y a pas lieu de s'inquiéter », affirme Peter Vukanovich, président de Genworth Financial Canada.

« Notre priorité est de fournir aux nouveaux acheteurs de maison les renseignements dont ils ont besoin pour prendre des décisions éclairées et atteindre leurs objectifs d'accession à la propriété. »

Le site Web d'accession à la propriété offre également des conseils et des outils, par exemple, calculateur « location par rapport à achat », conseils provenant d'experts tiers de l'industrie et renseignements sur les options hypothécaires pour les acheteurs de maison éventuels. En ce qui concerne les nouveaux arrivants au Canada, le site comprend une section spécialement conçue à leur intention qui explique le processus d'achat d'une maison en sept langues différentes.

À propos de Genworth Financial Canada :

Au service des propriétaires de maison, Genworth Financial Canada collabore avec des prêteurs, des courtiers en prêts hypothécaires, des agents immobiliers et des constructeurs afin de faciliter l'accès à la propriété pour tous les Canadiens, à un prix plus abordable. La compagnie allie son expérience globale en matière d'assurance prêt hypothécaire à son leadership en matière de technologie et de service pour offrir des produits innovants sur le marché hypothécaire.

Outre la publication de deux rapports Moniteur des nouveaux acheteurs de maison par an, Genworth Financial Canada publie des rapports sur le marché des logements et le marché des copropriétés au Canada en hiver et en été ; le tout en collaboration avec le Conference Board du Canada. La ressource en ligne de Genworth, www.accesshabitation.ca aide les Canadiens à accroître leurs connaissances sur le processus d'achat d'une maison. Ainsi, ils sont en mesure de prendre une décision éclairée et responsable en matière d'accès à la propriété. Notre objectif est d'informer les consommateurs, les propriétaires de maison et les nouveaux acheteurs, ainsi que les divers gouvernements, et de leur fournir des renseignements utiles. Nous croyons que les Canadiens ont besoin de renseignements à jour afin de prendre des décisions éclairées sur l'accès à la propriété, qui représente pour un grand nombre d'entre eux l'investissement le plus important de leur vie.

Genworth Financial Canada est également à l'écoute des acheteurs de maison en ce qui a trait à leurs attentes et à leurs préoccupations, afin d'être mieux à même d'offrir des produits innovants qui aideront un plus grand nombre de Canadiens à réaliser leur rêve d'accès à la propriété.

De l'information supplémentaire sur Genworth Financial Canada est offerte à www.genworth.ca ou par l'entremise des professionnels de l'hypothèque.

À propos de Genworth Financial :

Genworth Financial, Inc. (NYSE : GNW) est une société ouverte, chef de file Fortune 500, spécialisée en sécurité financière, dont l'activité s'étend à l'échelle mondiale. Genworth dispose d'un actif de plus de 114 milliards de dollars et emploie environ 7 000 personnes dans 25 pays. Ses produits et services contribuent à répondre aux besoins de plus de 15 millions de clients en matière d'investissement, de protection, de retraite et de style de vie. L'exploitation de Genworth comporte trois segments : retraite, protection et assurance prêt hypothécaire aux États-Unis et dans le monde entier. Ses produits et services sont offerts par l'intermédiaire d'institutions financières, de conseillers, de distributeurs indépendants et de professionnels de la vente. Genworth Financial, dont les racines remontent à 1871, est une société ouverte depuis 2004. Son siège social est situé à Richmond, en Virginie. Pour plus de renseignements, visitez Genworth.com.

Personne-ressource (médias) :

Sherri Leclair, (905) 287-5408
ou sherri.leclair@genworth.com